



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-19/27.01.2015г.

До ЕТ “Цанка Тенчева“

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Надстройка на офис-сграда“, в имот 21052.1012.49, отреден за бензиностанция и газстанция по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково

Уважаема г-жо Тенчева,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-19/20.01.15г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Надстройка на офис-сграда“, в имот 21052.1012.49, отреден за бензиностанция и газстанция по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда надстройка на офис-сграда, в имот 21052.1012.49, отреден за бензиностанция и газстанция по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково. Имота в който ще се изгради надстройка на съществуваща офис-сграда, се намира в източната индустриална сграда на гр. Димитровград и граничи с Неохим. Имота е отреден за бензиностанция и газстанция. Офис сградата ще се надстрои с още един офис на второ ниво.

Имотът с идентификатор 21052.1012.49, отреден за бензиностанция и газстанция по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Във връзка с казаното по - горе, бихме искали да Ви информираме, че при така представената информация посочените дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.



С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Надстройка на офис-сграда”, в имот 21052.1012.49, отреден за бензиностанция и газстанция по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*